office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

2,5 Zimmerwohnung mit Balkon in ruhiger Lage in Sulz zur Miete! (provisionsfrei)

Austraße 75, 6832 Sulz



Details:

Objektart:	Wohnung	Schlafzimmer:	1
Objekttyp:	Etagenwohnung	Badezimmer:	1
Standort:	Feldkirch, Vorarlberg	Baujahr:	1970
Wohnfläche:	55 m²	Stellplatzart:	Stellplatz im Freien
Zimmer:	2,5	Verfügbar ab:	sofort

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Weitere Details:

Nutzungsart:	Wohnen	Vertragskosten:	1,2%
Vermarktungsart:	Miete	Maklerhonorar:	3,6% inkl. MwSt.
Heizungsart:	Zentralheizung	Bundesland:	Vorarlberg
Befeuerung:	Öl	Bezirk:	Feldkirch
Nebenkost./ Einmalkost.:	3,5% Grunderwerbssteuer	Externe Objnr:	1657
Grundbucheintragung:	1,1%		

Sonstiges:

2,5 Zimmerwohnung mit großzügigem Balkon in Sulz zu vermieten! Die Wohnung ist renoviert und steht ab sofort zur Verfügung. PKW Abstellplätze sind im Freien vorhanden.

Lage:

ruhige Lage | Nähe Zentrum | Bushaltestelle in der Nähe | 1. Obergeschoss

Beschreibung:

Wir vermieten ab sofort eine schöne 2,5 Zimmerwohnung mit tollem Balkon in Sulz! Die Wohnung befindet sich im 1. OG, ist sofort bezugsfertig und mit Küche und Badezimmer eingerichtet inkl. neuwertige Waschmaschine.

Die Wohnung überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung, helle Räume und einen Balkon, der zum Entspannen einlädt.

PKW Abstellplätze stehen im Freien zur Verfügung.

Die Mietwohnung befindet sich in Sulz und bietet eine angenehme Wohnlage mit guter Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind gut erreichbar.

Kaltmiete € 770.- inkl. gesetzlicher Umsatzsteuer
Betriebskosten pauschal € 200.-
(Stromkosten sind inkludiert)
Warmmiete monatlich € 970.-

keine Maklerprovision
keine Mietvertragskosten
keine Mietvertrags Vergebührung

Kaution: 1 BMM (Bruttomonatsmiete)

Energieausweis (HWB) = 121 kWh/m² a (D)

Einrichtung:

Küche | Bad | WC

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Impressionen


Balkon


Außenansicht


Küche


Essbereich


Schlafzimmer

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023



Schlafzimmer oder Wohnzimmer



Bad mit WC



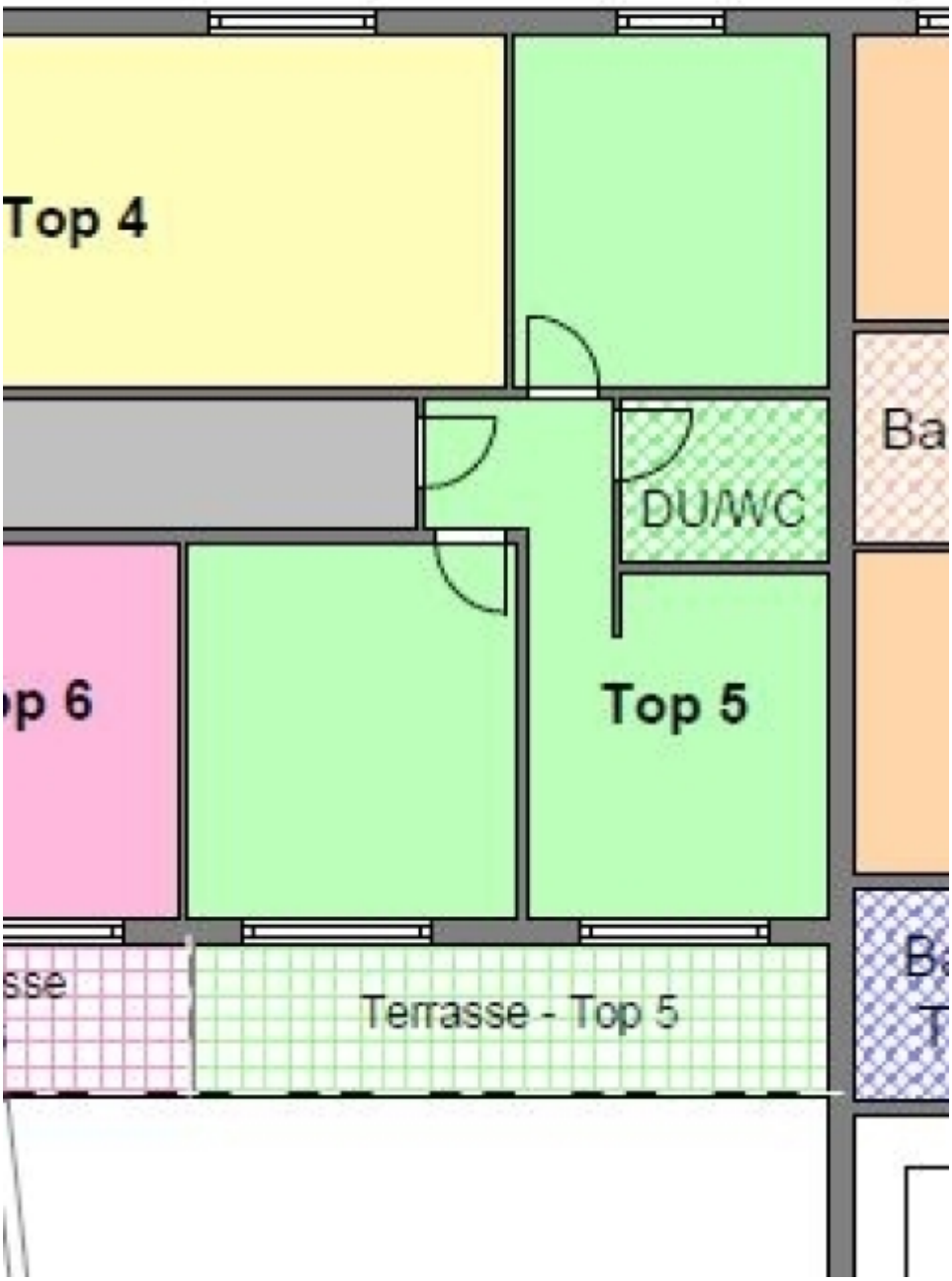
Eingrenzung Sulz



Außenansicht

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Grundriss Top 5



office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Lageplan 1



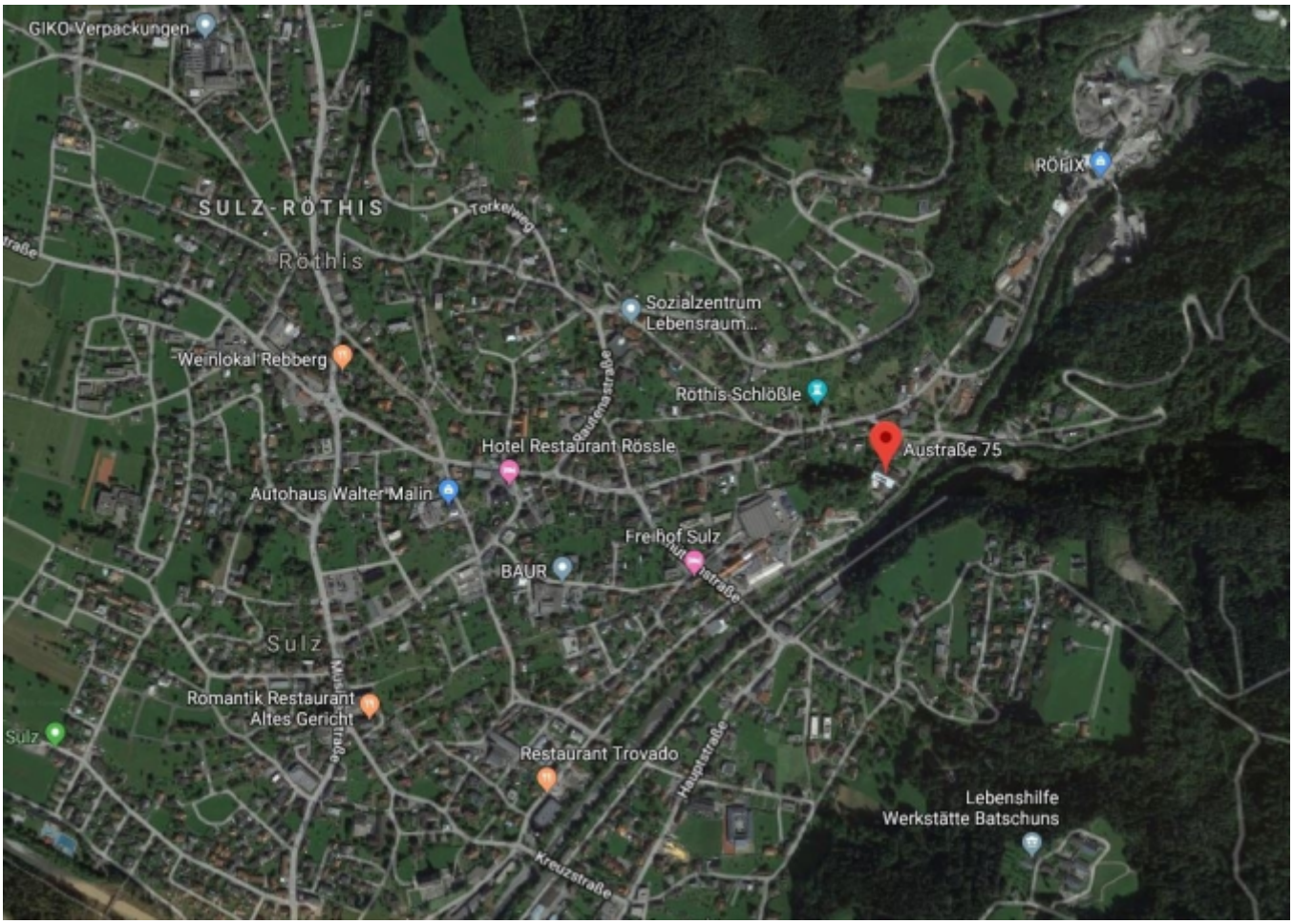
office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Lageplan 2



office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Lageplan 3



Ihr Ansprechpartner:

Domig Immobilien

Zentrale

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich

T: +43 5572 401 023

office@domig-immo.at



Herr Marc Domig

DOMIG Immobilien OG

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich

T: +43 5572 401023

marc@domig-immo.at

www.domig-immo.eu