office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Suchen Mieter für gemeinsame Ausstellungsflächen/ Lagerflächen im Gewerbepark Sulz! (provisionsfrei)

Austrasse 75, 6832 Sulz



Details:

Objektart:	Hallen/Lager/Produktion	Standort:	Feldkirch, Vorarlberg
Objekttyp:	Lager mit Freifläche		

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Weitere Details:

Nutzungsart:	Gewerbe
Vermarktungsart:	Miete
Nebenkost./ Einmalkost.:	3,5% Grunderwerbssteuer
Grundbucheintragung:	1,1%
Vertragskosten:	1,2%

Maklerhonorar:	3,6% inkl. MwSt.
Bundesland:	Vorarlberg
Bezirk:	Feldkirch
Externe Objnr:	1592

Sonstiges:

Wir suchen für ein gemeinschaftliches Mietprojekt, Mieter die sich Ausstellungsflächen und Lagerflächen mit einem bestehenden Mieter gemeinsam teilen und nutzen.
Gewerbepark mit verschiedenen Mietmöglichkeiten, Lagerflächen und vieles mehr!
(provisionsfrei)

Lage:

Gewerbegebiet | LKW Rampe vorhanden | Parkplätze vorhanden | zentrale Lage in Vorarlberg

Beschreibung:

Gemeinschaftliche Mietflächen für kreative Köpfe und Unternehmer:innen gesucht!

Für ein gemeinschaftliches Mietprojekt in [Sulz, Austraße 75] suchen wir Mitmieter:innen, die sich Ausstellungs- und Lagerflächen mit einem bestehenden Mieter teilen und gemeinsam nutzen möchten.

Was wir bieten:

- Großzügige, flexibel nutzbare Ausstellungsflächen
- Praktische Lagerflächen zur gemeinsamen Nutzung
- Eine inspirierende Umgebung für kreative, handwerkliche oder unternehmerische Tätigkeiten
- Faire Mietkonditionen und gute Erreichbarkeit

Wen wir suchen:

- Kreative, Künstler:innen, Designer:innen, Handwerker:innen, Händler:innen oder Startups
- Personen oder Teams, die offen für gemeinschaftliche Nutzung und Zusammenarbeit sind
- Zuverlässige und unkomplizierte Mieter:innen mit Interesse an einem solidarischen Miteinander

Interesse?
Dann freuen wir uns auf eine kurze Vorstellung von dir/euch. Besichtigungen sind nach Absprache möglich.

Gewerbepark mit verschiedenen Mietmöglichkeiten, Lagerflächen und vieles mehr!

- Lagerflächen in verschiedenen Größen
- Deckenhöhe ca. 4m und mehr im Erdgeschoss
- Lastenlift vorhanden
- WC Anlagen vorhanden

faire Mietpreise auf Anfrage!
- keine Maklerprovision
- keine Vertragserrichtungskosten
- Kautionen verhandelbar
- Mietdauer individuell anpassbar

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Impressionen


Ausstellungsfläche


Ausstellungsfläche


Gewerbepark


Ansicht

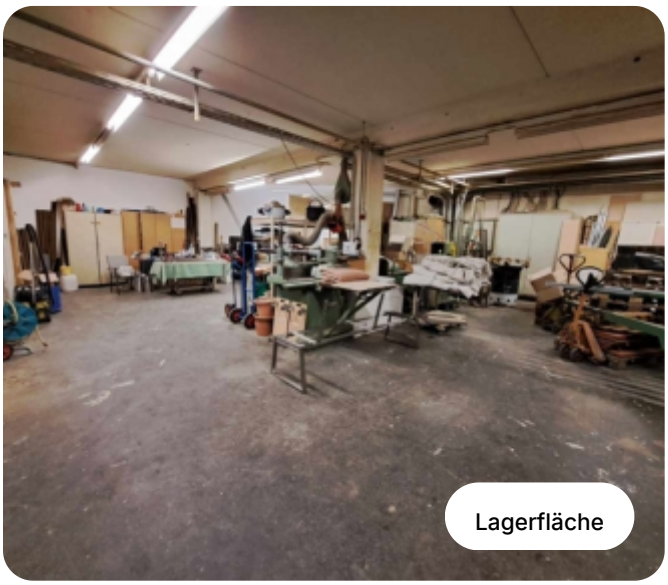

Lagerfläche


Ausstellungsfläche


Ausstellungsfläche


Ausstellungsfläche


Ausstellungsfläche


Lagerfläche


Ausstellungsfläche

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023


Lagerfläche


Lagerfläche


Lagerfläche


Lagerfläche


Lagerfläche


Lagerfläche

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023


Außenansicht


Außenansicht

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Lageplan /

Widmungsplan



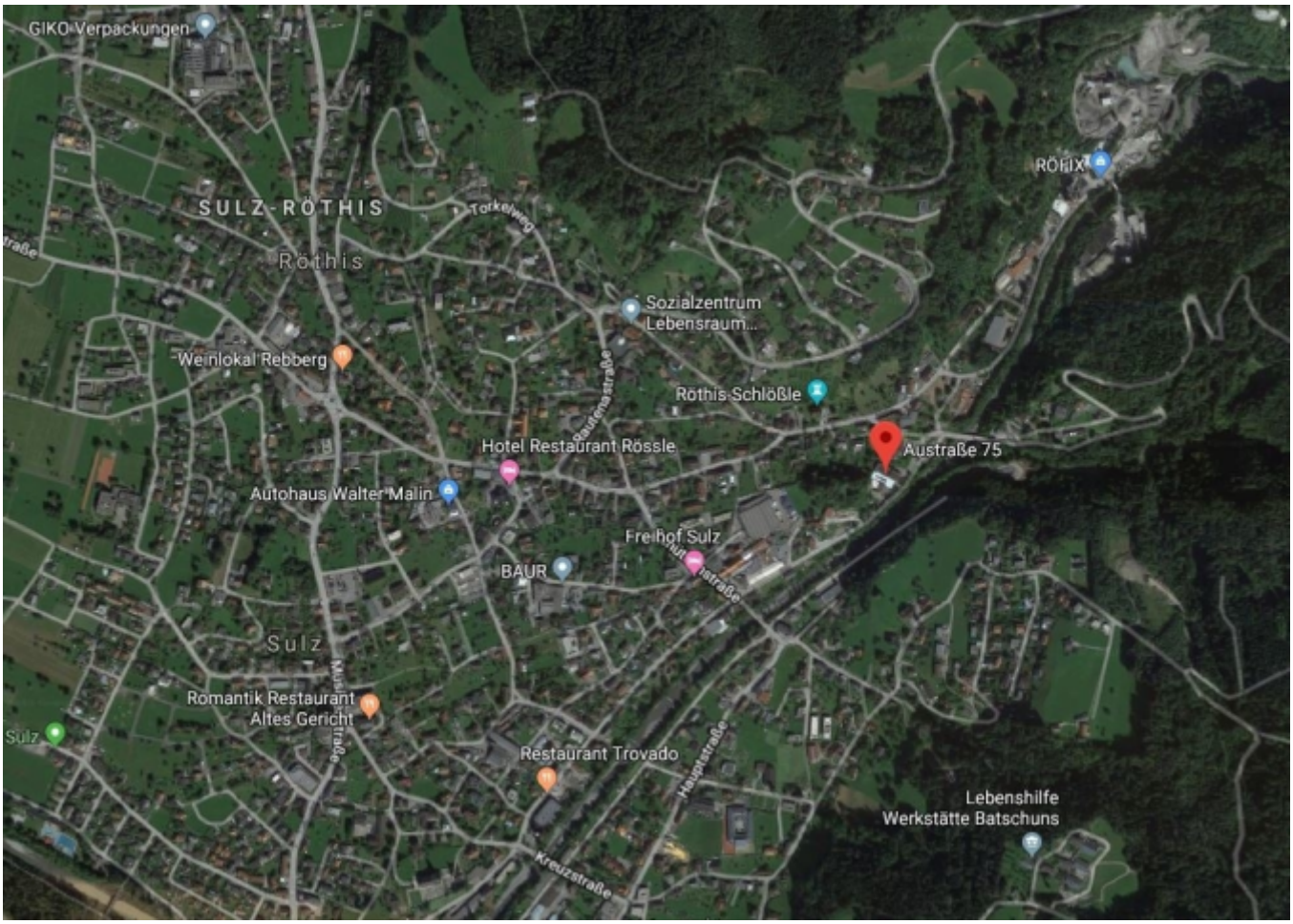
office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Lageplan 1



office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Lageplan 2



Ihr Ansprechpartner:

Domig Immobilien

Zentrale

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich

T: +43 5572 401 023

office@domig-immo.at



Herr Marc Domig

DOMIG Immobilien OG

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich

T: +43 5572 401023

marc@domig-immo.at

www.domig-immo.eu