office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Verkaufen 145 m² Geschäftsnutzfläche im Zentrum von Dornbirn mit großem Kellerabteil!

Moosmahdstrasse 11, 6850 Dornbirn



Details:

Objektart:	Büro/Praxen	Baujahr:	1970
Objekttyp:	Bürofläche	Stellplatzart:	Stellplatz im Freien
Standort:	Dornbirn, Vorarlberg	Verfügbar ab:	sofort!

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Weitere Details:

Unterkellert:	Ja	Grundbucheintragung:	1,1%
Gäste-WC:	Ja	Vertragskosten:	1,2%
Nutzungsart:	Gewerbe	Maklerhonorar:	3,6% inkl. MwSt.
Vermarktungsart:	Kauf	Bundesland:	Vorarlberg
Heizungsart:	Zentralheizung	Bezirk:	Dornbirn
Befeuerung:	Gas, Solar	Externe Objnr:	1270
Nebenkost./ Einmalkost.:	3,5% Grunderwerbssteuer		

Sonstiges:

Die 145 m² Räumlichkeiten bieten für fast jede Berufsgruppe den idealen und zentralen Standort.

Lage:

Zentral | Stadtstrasse | beste Werbemöglichkeit | leicht zu finden!

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Beschreibung:

Die Lage an der Moosmahdstrasse mit der Möglichkeit der freien Raumaufteilung, eignet sich bestens für Shops, Kleider oder Spezialitätengeschäfte, udgl.
Natürlich eignen sich die 145 m² auch als Bürofläche für jegliche Berufsgruppe.

Empfehlung:
So vorteilhaft das Internet für Erstinfos auch ist, die wirklich wichtigen Informationen können nur durch einen persönlichen Kontakt verbunden mit einer Besichtigung vermittelt werden.

Einrichtung:

2 WC

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

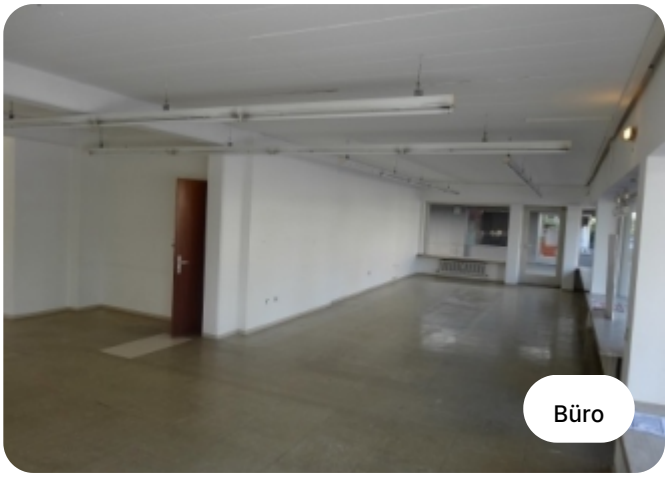
office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Impressionen



Schaufenster


Südostseite


Büro


Nordwestseite


Strassenseite

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023



Nebenraum



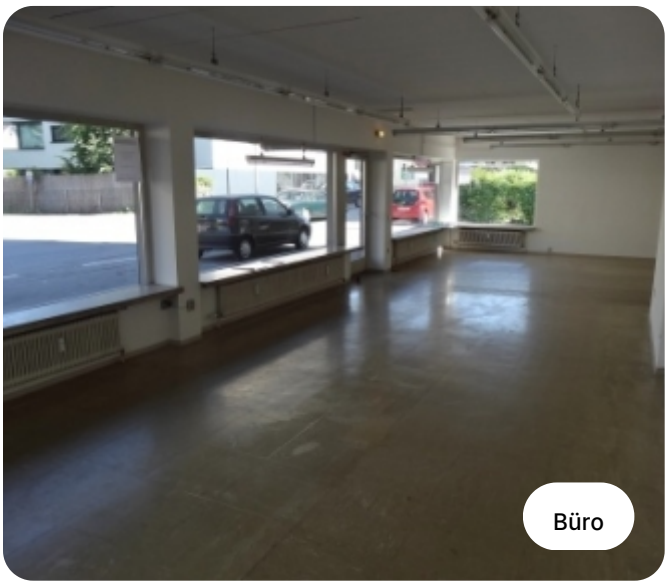
Strasse-Parkfläche



Schaufenster innen



Schaufenster



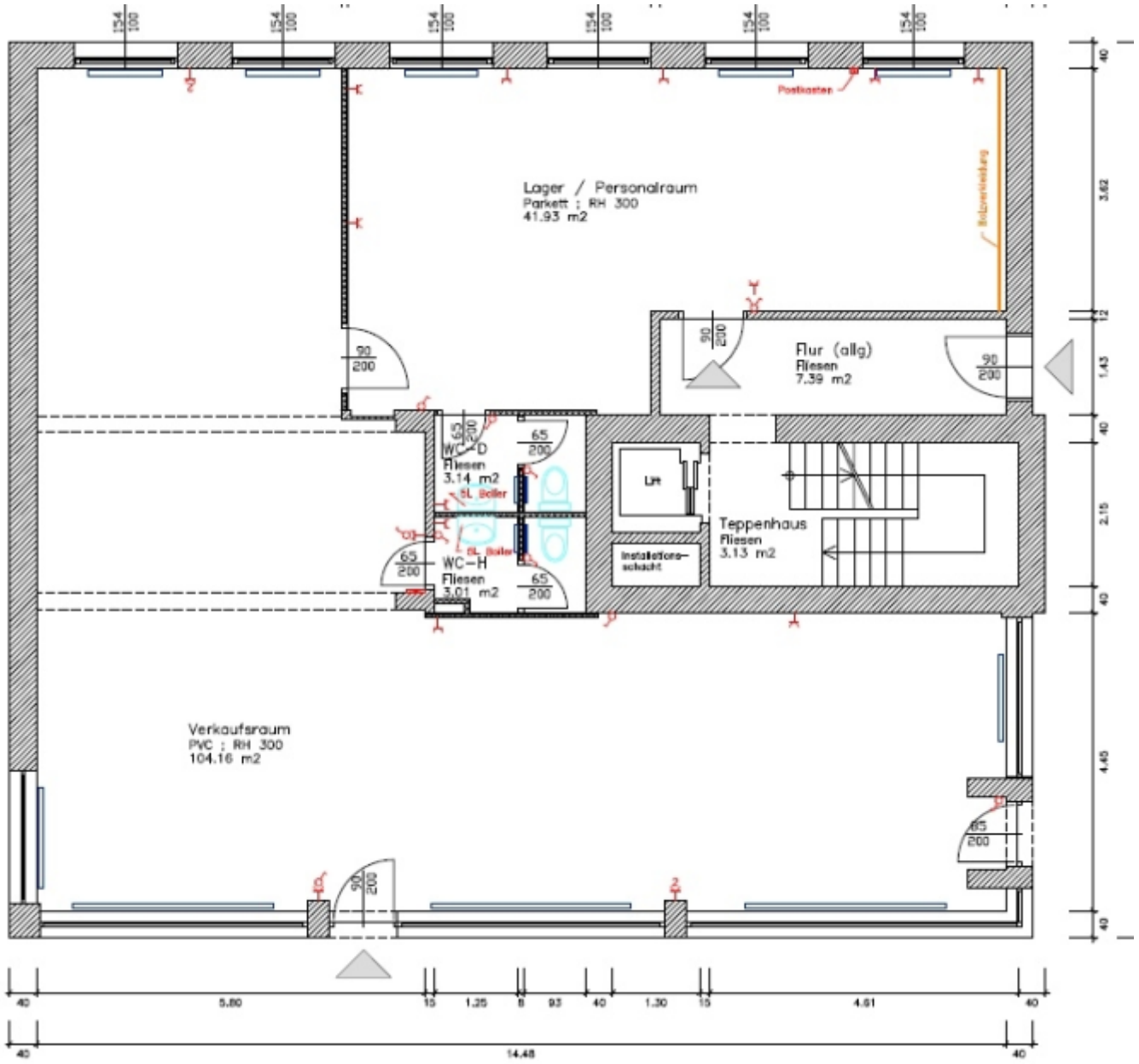
Büro



2 x WC

office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Grundriss



office@domig-immo.at
+43 5572 401 023

Lageplan /

Übersichtsplan



Ihr Ansprechpartner:

Domig Immobilien

Zentrale

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich

T: +43 5572 401 023

office@domig-immo.at



Herr Hubert Domig

DOMIG Immobilien OG

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich

T: +43 676 4330154

hubert@domig-immo.at

www.domig-immo.eu